**Pastatų (statinių), tinkamų gamybinei, administracinei ar kitai ekonominei veiklai, aprašymas (Pastatas pardavimui arba nuomai – yra galimybė įsigyti arba nuomotis dalį pataplų**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pastato charakteristikos** | |
| Adresas (vietovė) | Dariaus ir Girėno g. 1A, Obeliai, Rokiškio raj. |
| Nuosavybės forma | Privati |
| Detalusis planas (Yra/Nėra) | Yra |
| Esama pastato (statinio) paskirtis (aprašyti) | Komercinė (prekybos ir matinimo) |
| Planuojamo pastato (statinio) paskirtis pagal teritorijų planavimo dokumentus (aprašyti) | Šiuo metu pastatas pritaikymas parduotuvei ir kavinei |
| Pastato (statinio) plotas (kv.m) | pastato plotas 40 kv.m, sklypo plotas - 10 arų |
| Esama pastato (statinio) būklė (gera, patenkinama, bloga) | Gera |
| Gretimų teritorijų režimas (aprašyti) | Ribojasi su valstybinės žemės sklypais |
| Ar pastatas (statinys) eksploatuojamas? (Taip/Ne) | Taip |
|  | |
| **Susisiekimo infrastruktūra** (aprašyti)**:**  Magistraliniai, rajoniniai keliai  Kvartaliniai keliai (gatvės) | Pastatas yra šalia asfaltuoto kelio Obeliai-Daugpilis |
| **Inžinerinė infrastruktūra (magistralinė, kvartalinė)** (aprašyti)**:**  Vandentiekis  Buitinės ir lietaus nuotėkos  Elektros tinklai  Gatvių apšvietimo tinklai  Šilumos tinklai | +  +  +  +  + (vietinis) |

Kontaktinis asmuo: **Jonas Žukauskas**

**Mob. Tel.: 8 612 94783**

Nuotraukos:









